

Chelmiec 14.05.2024 r.

Gmina Chelmiec zwraca się z zapytaniem ofertowym (rozeznanie rynku) w celu ustalenia szacunkowej wartości zamówienia dla zadania pn:

„Budowa budynku świetlicy gminnej w Woli Kurowskiej wraz z instalacjami wewnętrznymi (wod.-kan., C.O., gazu, elektryczną, wentylacji) z instalacjami zewnętrznymi (wody, kanalizacji, elektryczną) ze zbiornikiem bezodpływowym podziemnym na nieczystości ciekłe z dojściem i dojazdem z miejscami postojowymi”

I. ZAMAWIAJĄCY:

Gmina Chelmiec,
ul. Papińska 2,
33-395 Chelmiec
NIP: 734 34 45 768,
REGON: 491892127
Tel. 18 548 0 224

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych zgodnie z załączonym przedmiarem robót, Specyfikacjami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót oraz dokumentacją projektową, która uzyskała pozwolenie na budowę w Starostwie Powiatowym w Nowym Sączu (decyzja nr 1321/2023 z dnia 16.10.2023 r. znak: BUD.6740.1391.2023). Ponadto Wykonawca będzie zobowiązany dokonania czynności administracyjnych polegających na takim działaniu wykonawcy aby uzyskać w imieniu zamawiającego w ramach niniejszego zadania dokument pozwalający na użytkowanie obiektu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa budowlanego. Wycena powinna zawierać wszelkie czynności towarzyszące niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

Kod CPV:

45215220-5 Roboty budowlane w zakresie budowy innych obiektów budowlanych niż ośrodki pobytowe

III. WARUNKI UDZIAŁU W ZAPYTANIU OFERTOWYM.

Zamawiający nie stawia szczegółowych warunków udziału w postępowaniu.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:

6 miesięcy od daty podpisania umowy (maksymalnie do dnia 31.12.2024 r.)

V. ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA:

1. W niniejszym postępowaniu Zamawiający kierować się będzie następującymi kryteriami oceny ofert:

L.p.	KRYTERIUM OCENY OFERT	WAGA KRYTERIUM
1.	Cena	60 pkt.
2.	Gwarancja i rękojmia za wady	40 pkt.

2. Oferty będą oceniane przez komisję w skali 100-punktowej.
3. Objaśnienia i wzory obliczeń do kryteriów oceny ofert:

Kryterium pierwsze – „Cena”:

W kryterium „Cena” ilość punktów zostanie obliczona według poniższego wzoru:

$$K1 = (CN / CB) \times 60 \text{ pkt.}$$

K1 – punkty otrzymane przez ofertę w kryterium „Cena”

CN – najniższa cena spośród wszystkich ważnych ofert (nieodrzuconych)

CB - cena w ofercie badanej

W tym kryterium jako „cena” przyjęta zostanie „wartość brutto zamówienia” podana przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym.

Kryterium drugie – „Gwarancja i rękojmia za wady”:

W kryterium „Gwarancja i rękojmia za wady” ilość punktów zostanie obliczona według poniższego wzoru:

$$K2 = (RB/ RN) \times 40 \text{ pkt.}$$

K2 – punkty otrzymane przez ofertę w kryterium „Gwarancja i rękojmia za wady”

RN – najdłuższy termin udzielonej rękojmi za wady spośród wszystkich ważnych ofert (nieodrzuconych)

RB – termin gwarancji i rękojmi za wady zaoferowany w ofercie badanej

Zamawiający wymaga wpisania w ofercie konkretnej liczby pełnych miesięcy na jaki udziela gwarancji i rękojmi za wady. Wykonawca może zaoferować termin gwarancji i rękojmi za wady nie krótszy niż 36 msc i nie dłuższy niż 60 msc.

W przypadku zaoferowania terminu gwarancji i rękojmi za wady na okres dłuższy niż 60 msc, oferta zostanie odrzucona jako niezgodna z SWZ.

Wzór końcowy do obliczenia całkowitej ilości punktów przyznanych ofercie:

$$PC = K1 + K2$$

PC – całkowita ilość punktów dla oferty badanej

K1 – punkty otrzymane przez ofertę w kryterium „Cena”

K2 - punkty otrzymane przez ofertę w kryterium „Gwarancja i rękojmia za wady”

2. Cena określona w ofercie powinna zostać przedstawiona w kwocie brutto oraz obejmować wszystkie koszty związane z realizacją zadania. Wszystkie zastosowane materiały, które zostaną zastosowane powinny posiadać odpowiednie certyfikaty lub deklaracje zgodności – zgodnie z dokumentacją projektową. Wykonawca udzieli gwarancji oraz rękojmi za wady na wykonane roboty budowlane na okres maksymalnie 60 miesięcy.
3. Rozliczenie następować będzie przelewem na konto wskazane na fakturze/rachunku w ciągu 30 dni od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury/rachunku przez Wykonawcę na podstawie bezusterkowego protokołu odbioru częściowego/końcowego. Wykonawca zobowiązany będzie do wystawienia faktury/rachunku adekwatnie do wykonanej pracy (zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym, który będzie stanowił załącznik do umowy). Dopuszcza się płatności częściowe, maksymalnie 3 faktury po 20%, a ostatnia płatność wyniesie 40% i zostanie przelana Wykonawcy po bezusterkowym odbiorze końcowym oraz po uzyskaniu pozwolenia na użytkowanie obiektu, wydane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
5. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może zmodyfikować treść niniejszego zapytania ofertowego. Dokonana modyfikacja zostanie niezwłocznie zamieszczona na stronie www.chelmiiec.pl (zakładka zamówienia publiczne).
6. Termin składnia ofert: **28.05.2024 r. godz. 9:00** mailowo, na adres: przetargi@chelmiiec.pl

Sprawę prowadzi: Katarzyna Smoleń – tel. 18 548 02 24

Załączniki:

1. Formularz ofertowy
2. Decyzja nr 1321/2023
3. Przedmiar robót
4. STWIORB
5. Dokumentacja projektowa